



Neu: WoMoDepot
Stellplätze für Wohnmobile
Kaserngasse 1, 2700 Wiener Neustadt

Überblick

Nutzfläche	32 m ²
verfügbar ab	sofort



Sicherer Stellplatz

Auf dem großzügigen, befestigten Areal in Wiener Neustadt bieten wir Ihnen sichere und komfortable Stellplätze für Wohnmobile, Wohnwagen, Anhänger, Boote, große Maschinen oder PKWs. Die Liegenschaft überzeugt durch ihre gute Erreichbarkeit, viel Rangierfläche und eine übersichtliche, gepflegte Anlage. Die Stellplätze befinden sich auf einem eingezäunten Gelände mit ausreichend Platz für bequemes Ein- und Ausparken. Ideal für alle, die ihr Wohnmobil außerhalb der Saison oder dauerhaft sicher abstellen möchten.

Ihre Vorteile auf einen Blick:

- Großzügige Stellflächen
- Direkte Zufahrt ohne Schlüssel oder Chip
- 24/7 Zugang – jederzeit mit Smartphone möglich
- Videoüberwachung für mehr Sicherheit
- Leicht zugängliches, befestigtes Gelände
- Einzäunung für zusätzliche Sicherheit
- Gute Erreichbarkeit in Wiener Neustadt
- Ruhige und übersichtliche Lage
- Ideal für Langzeitparker

Das WoMoDepot ist ein Freistellplatz auf befestigtem Untergrund – ideal zur Unterbringung und Lagerung, nicht zur Übernachtung im Fahrzeug. Eine Nutzung als Wohn- oder Schlafstätte ist hier nicht gestattet.

Es stehen derzeit keine Strom-, Wasser-, oder Abwasseranschlüsse zur Verfügung.



Mietkonditionen

- Mindestmietdauer: 3 Monate
- Kündigung: wöchentlich mit 1 Monat Frist
- Mietbeginn jederzeit möglich
- Jahresvertrag mit günstigem Monatspreis möglich

Kostenübersicht

Einmalige Kosten:

Mietvertragserrichtungsgebühr: EUR 220,00 brutto

Vergebührung Finanzamt: Monatsvertrag: EUR 21,60 oder Jahresvertrag: EUR 18,00

Kautions: EUR 220,00 (bei Rückstellung refundierbar)

Gesamtsumme bei Vertragsunterzeichnung: Monatsvertrag: EUR 461,60 oder Jahresvertrag: EUR 458,00

(bei Unterzeichnung bar zu bezahlen – bitte passend)

Monatliche Kosten:

Vorschreibung: EUR 60,00 brutto

(inkl. 20 % MwSt., Abbuchung per SEPA-Lastschrift)

Sicherheit & Nutzung

Überwachungssystem:

Die gesamte Anlage wird rund um die Uhr per Kamera überwacht. Im Falle von Vandalismus oder Schäden stehen Aufzeichnungen zur Verfügung.

Nutzungshinweis:

Übernachtungen im Fahrzeug sind nicht erlaubt – das Depot dient ausschließlich zur sicheren Unterbringung.